

## Byrådets hovedkonklusioner og retninger for planstrategiens emner

Opsamling fra planstrategi temamøde i byrådet den 10. maj 2022

### **Fremtidens boligmosaik**

Fremtidens boligområder i Ringkøbing-Skjern kommune skal være præget af variation, der skal være forskellige beliggenheder og boligtyper, samt både små og store boliger. Grunde skal være tilgængelige alle steder både på landet samt i og tæt på byen - gerne med større grunde. Der skal være fokus på klima og bæredygtighed i fremtidens boligområder.

Vi skal:

- Være på forkant med planlægningen af fremtidens boligområder.
- Planlægge for områder til tiny houses, med fokus på blandt andet at understøtte surfermiljøer omkring fjorden, Ringkøbing K samt ungdomsuddannelserne i Ringkøbing og Skjern.
- Planlægge for omdannelseslandsbyer, med fokus på de omkringliggende naturområder.
- Planlægge for områder med vide rammer i lokalplanen til selvbygger huse i udkanten af byerne, med mulighed for alternative boformer.
- Fortætte byerne ved planlægning for områder til etagebyggeri/højhuse med udsigt. Vi skal udlægge områderne i kommuneplanen, gerne angivet med etageantal.
- Fremme bofællesskaber målrettet blandt andet flere generationer og seniorer.
- Fremme områder til husbåde – gerne til helårsbeboelse.
- Fremme flere lejeboliger til både seniorer og familier.
- Fremme boliger ved vandkanten, gerne med større adgang til fjorden og badning.

### **Fremtidens erhvervspalette**

Fremtidens erhvervsområder i Ringkøbing-Skjern kommune skal kunne rumme alle typer af virksomheder, både de store internationale og de små iværksættere.

Vi skal:

- Være proaktive som kommune i forhold til fremtidens erhvervsområder både i hovedcenterbyerne men også i mindre byer, hvor der er et potentiale.
- Arbejde for at fastholde de eksisterende og vækstende virksomheder og udnytte de stedbundne potentialer, især i forbindelse med vores styrkepositioner, hvor vi gerne vil være verdensmestre.
- Fremme erhvervsklynger ved at understøtte synergi mellem eksisterende og nye virksomheder. Virksomhederne skal inddrages ift. hvilken synergi, de ser.
- Udnytte potentialet ved en 2+1 vej (RUTE 15) ved placering af erhverv i tilknytning til rute 15. Erhvervet langs Rute 15 er kommunens ansigt udadtil, så der skal være fokus på byggeriets arkitektur og generelle fremtræden. Vi kan eventuelt udarbejde en facadepolitik.
- Sikre byernes udviklingsmuligheder ved ikke at omkranse byerne med erhvervsområder på alle sider.

- Få uddannelsesmiljøer til at gro i kommunen – dette kan på sigt få flere internationale virksomheder til kommunen, give grobund for iværksættere og være med til at fastholde vækstvirksomheder.
- Sætte iværksætteri på skoleskemaet og give muligheder for nye udlærte.
- Tiltrække flere virksomheder som har fokus på grøn teknologi og data/strøm. Vi skal udnytte planlægningen ved Stovstrup.

## **Fremtidens detailhandel**

Udarbejdelsen af helhedsplaner skal være med til at forstærke bymidterne.

Vi skal:

- Understøtte den eksisterende detailhandel, men også tiltrække de store kæder, da de kan være med til at trække mennesker til byerne.
- Understøtte detailhandelserhvervet ved at planlægge for bedre parkeringsfaciliteter.
- Arbejde med rammelovgivningen for at sikre den bedste placering af butikkerne, hvilket kan være i udkanten af byerne.
- Understøtte levende og attraktive bymidter ved at planlægge for tiltrækkende områder, der giver lyst til at komme og opholde sig der.
- Skabe liv i bymidterne og understøtte turismen ved at samarbejde med erhvervet omkring udvidet åbningstider.
- Arbejde med det, som gør hver by unik og forstærke det i bymidten.
- Arbejde for at fremme hyggelige byrum, som taler til forskellige målgrupper. Der skal være plads til både butikker og spisesteder, kulturliv samt offentlige services som biblioteker i bymidten. Herudover også infrastruktur som ladestandere.
- Arbejde for fortætning af byerne – det kan være gennem højhuse, som kan give flere boliger i bymidten og derved flere mennesker.

## **Energianlæg i det åbne land**

Der skal fortsat være mulighed for, at etablere energianlæg i det åbne land i Ringkøbing-Skjern Kommune. Kommunen skal være proaktiv i planlægningen og udvælge enkelte områder, hvor der kan etableres nye vindmøller og eventuelt et større område til energianlæg. Vi skal have stor fokus på borgerinddragelse, lokal opbakning og lokalt ejerskab af nye energianlæg – samt økonomisk gevinst til både borgerne og RKSK.

Power-to- X:

- Vi skal fremme Power-to-X og de følgeindustrier, der kan opstå ved denne type anlæg. Energien, der produceres af kommunens vindmøller og solceller, kan og skal anvendes i Power-to-X anlæg.

Et større energiområde:

- Vi skal give mulighed for, at etablere et større energiområde, hvor vindmøller, solceller og Power-to-X er samlet. Der skal tages en dialog med staten i forhold til planlægning af et større energiområde nær Borris skydeterræn.

Vindmøller:

- Vi har tilstrækkeligt med vindmøller, men der skal være mulighed for, at udskifte enkelte eksisterende mølleområder med nye og større møller.
- Se på muligheden for enkelte nye vindmølleområder (evt. udarbejdelse af temaplan), men der skal være lokal opbakning til projekterne og stor fokus på borgerinddragelse, lokalt accept og ejerskab.

#### Biogas:

- Antallet af biogasanlæg er begrænset af den tilgængelige mængde biomasse i kommunen, hvilket begrænser planlægning for nye biogasanlæg.

#### Solceller:

- Solcelleplanlægningen afventer evalueringen.